



Resultaten woonwensenonderzoek FNV Seniorleden wonend in Bergen, Uitgeest, Castricum, Heiloo, Heerhugowaard, Alkmaar, Langedijk | april-mei 2019, uitgave bestuur FNV Senioren Alkmaar

Alkmaar, juni 2019

Voorafgaand aan de themabijeenkomst over is er *huisvesting voor (de groeiende groep) senioren in de BUCH en HAL-gemeenten*, 14 juni 2019, ontvingen leden van 66 jaar en ouder een woonwensen enquête, die anoniem ingevuld kon worden.

Het bestuur van de afdeling Alkmaar is benieuwd naar wensen en knelpunten van leden. Kunnen we dat koppelen aan de vraag: wat is er nodig aan investeringen, wat is de uitdaging voor bouwen en voor bestaande woningen (aanpassingen, toewijzing). Evenals gaat er interesse uit naar de visie en concrete daden van gemeenten, woningcorporatie (sociale en liberale huurwoningen) en de activiteiten en invloed van een grote huurdersbelangenorganisatie. Dat komt 14 juni aan de orde, met sprekers m/v. De globale uitslag van het onderzoek wordt dan gepresenteerd.

Onderliggende vraag: kunnen gemeenten het groeiend aantal senioren dat langer thuis woont herhuisvesten? Betaalbare geschikte woningen, hoe zit het met de kwaliteit? We hebben dit niet gekoppeld aan vragen met oog op duurzaamheid en klimaatdoelen. Hoe zit het met “moet in de eigen woning blijven wonen omdat er geen alternatieven zijn”, op welke steun kan men rekenen als de gezondheid en mobiliteit afneemt (woningaanpassing) , *er onvoldoende eigen financiële middelen zijn*, of er –inmiddels- sprake is van een chronische ziekte.

Aan de antwoorden viel ons op dat een grote groep leden honkvast is. Mensen die in de jaren zeventig een woning verwierven, en daar nog steeds in wonen. Niet “maar” omdat ze dat willen, maar soms of vaker ook omdat verhuizen naar bijv. een gelijkvloerse, betaalbare woning, in de eigen buurt, niet mogelijk is of er geen sprake zijn van andere alternatieven. 14 juni horen we van aanwezigen of die indruk klopt. Evenals: of gemeenten weten wat inwoners kunnen en willen (66-74 jaar, 75 jaar en ouder, omdat de woongeschiedenis en woonwensen van zogenoemd deze twee leeftijdsgroepen al verschillend is).

Bestuur FNV Senioren Alkmaar

Resultaten onderzoek

Respons

254 leden hebben de vragenlijst beantwoord via de survey methode waardoor uitslagen makkelijk verwerkt konden worden.

Daarnaast zijn er leden die de antwoorden op papier per post gestuurd hebben. Die antwoorden zijn niet verwerkt voor 14 juni, omdat de acties in verband met het Pensioenreferendum tijd en aandacht in beslag namen van de afdeling en andere krachten binnen de vereniging en organisatie.

Een aantal leden hebben terecht kritische opmerkingen geplaatst. Het onderzoek, als dit herhaald wordt, is voor verbetering vatbaar. We wilden globaal weten wat woonwensen zijn, hoe de leden het wonen beleven, wat ze willen.

Respondenten per gemeente:

Akersloot	3
Alkmaar	105
Bergen	28
Castricum	33
Heerhugowaard	33
Heiloo	15
Langedijk	19
Uitgeest	12
Onbekend	6

Respondenten naar leeftijdsgroep:

55 – 65 jaar	66 – 76 jaar	77 jaar en ouder	Onbekend
10	171	68	5

Woont in deze woning sinds: de jaren 20, jaren 30, etc. en vanaf 2010

Sinds de jaren ->	20	30	40	50	60	70	80	90	2000	2010
Akersloot				1	1					
Alkmaar		4	7	4	15	23	12	7	7	9
Bergen			5	4	4	5	1	1		3
Castricum		1	6	3	2	6	1	1	2	3
Heerhugowaard				1	4	12	1	3	2	1
Heiloo				1	2	3	3		1	1
Langedijk			1	1	1	3		2	3	1
Uitgeest			1	1	2	1	1		2	
Onbekend										

Wil in deze woning (los van wil in deze buurt) blijven wonen?

Akersloot	2	1
Alkmaar	93	5
Bergen	24	0
Castricum	32	0
Heerhugowaard	29	1
Heiloo	14	0
Langedijk	6	2
Uitgeest	12	0
Oudkarspel	1	0
Onbekend		
Aantal	213	9
	ja	nee

Respondenten naar koop of huurwoning:

Koop: 109

Huur: 38

Woningtypen:

Eengezinswoning	192
Galerij of portiekwoning	13
Appartement	42
Bescherm wonen	1
Onbekend	6

Samenstelling huishouden:

Alleenwonend	Samenwonend	Huisgenoten (kind/vriendin/vriend/familie)	Onbekend
75	166	9	4

Inkomen:

NB: AOW-bedrag verschilt voor alleenstaanden of voor samenwonenden/gehuwden, en naar aantal jaren gewoond/gevestigd in Nederland (niet gevraagd/gekoppeld aan dit onderzoek)

AOW, geen aanvullend pensioen	3
AOW en pensioenuitkering	239
Onbekend	12

Wil of noodzaak tot verhuizen?

Wens/wil	47
Moet	2
Geen antwoord	203

Houdt, of gaat rekening houden met langer zelfstandig thuis wonen:

Wens	52
Moet (noodzaak of anders)	5
Is ermee bezig	40
(Nog) niet	94

Tevreden over eigen financiële mogelijkheden

Tevreden	164
Niet goed	16
Belemmering	13